



АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.10.2020

№ 1294

г. Новоалтайск

О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральный закон «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» от 17.04.2006 N 53-ФЗ, Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 № 135-ФЗ, Уставом муниципального образования Первомайский район, на основании отчетов об оценке рыночной стоимости, постановляю:

1. Провести открытый по составу участников аукцион на право заключения договора аренды следующих земельных участков:

№ п/п	Наименование, площадь, адрес	Начальная цена предмета аукциона (руб.)	Шаг аукциона 3% от начальной цены (руб.)	Сумма задатка 20 % от начальной цены (руб.)
1	Лот №1 Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, в 4,5 км от с. Зудилово по направлению на юго-восток Площадь земельного участка – 30 414 кв. м. Разрешенное использование – Специальная деятельность (под полигон по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов) Кадастровый номер земельного участка – 22:33:021306:431 Категория земель – Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	292 000	8 760	58 400

	телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения			
2	<p>Лот №2</p> <p>Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет</p> <p>Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, в 5,2 км от с. Зудилово по направлению на юго-восток</p> <p>Площадь земельного участка – 31348 кв. м.</p> <p>Разрешенное использование – специальная деятельность (под полигон по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов)</p> <p>Кадастровый номер земельного участка – 22:33:021306:430</p> <p>Категория земель – Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения</p>	300 000	9 000	60 000
3	<p>Лот №3</p> <p>Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет</p> <p>Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, с. Фирсово, ул. Центральная, 62</p> <p>Площадь земельного участка – 254 кв. м.</p> <p>Разрешенное использование – Для размещения магазина продовольственных товаров</p> <p>Кадастровый номер земельного участка – 22:33:000000:2778</p> <p>Категория земель – земли населенных пунктов</p>	11 648	350	2 330
4	<p>Лот №4</p> <p>Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет</p> <p>Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, с. Санниково, в 200 м от участка № 10 по ул. Сиреневая в северо-западном направлении</p> <p>Площадь земельного участка – 6360 кв. м.</p> <p>Разрешенное использование – Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции</p> <p>Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040801:8174</p> <p>Категория земель – земли населенных пунктов</p>	42 000	1 260	8 400

2. Утвердить:

2.1. Извещение администрации Первомайского района Алтайского края о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (прилагается);

2.2. Проект договора аренды земельного участка (прилагается);

2.3. Заявку на участие в аукционе (прилагается);

2.4. Следующий состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии: Шипунов Д.В. – заместитель главы администрации района по экономике, земельно-имущественным отношениям, труду и сельскому хозяйству;

Заместитель председателя комиссии: Лаптева А.А. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

Секретарь комиссии: Груздева Г.М. – ведущий специалист комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

Члены комиссии:

Евсеевкова Е.А. – председатель комитета администрации Первомайского района по финансам, налоговой и кредитной политике;

Бончук Т.В. – начальник отдела по экономике и социально-экономическому развитию

Пуль Т.А. – ведущий специалист юридического отдела администрации Первомайского района;

Антонов Е.А. – начальник отдела архитектуры и градостроительства;

Бобылев С.И. – начальник управления сельского хозяйства и продовольствия администрации Первомайского района;

Кудашкина Е.Г. – глава Санниковского сельсовета Первомайского района (по согласованию);

Смолякова М.Р. – Глава Зудиловского сельсовета Первомайского района (по согласованию).

3. Определить организатором торгов комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

4. Информационное сообщение о проведении торгов опубликовать в районной газете «Первомайский вестник», на официальном интернет-сайте администрации Первомайского района (www.pcrv-alt.ru) и на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) не менее чем за 20 дней до дня проведения аукциона.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономике, земельно-имущественным отношениям, труду и сельскому хозяйству Д.В. Шипунова.

Первый заместитель главы администрации
Первомайского района по экономике,
земельно - имущественным отношениям,
труду и сельскому хозяйству



Д.В. Шипунов