



АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.08.2010

№ 886

г. Новоалтайск

О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

В соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральный закон «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» от 17.04.2006 N 53-ФЗ, Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 № 135-ФЗ, Уставом муниципального образования Первомайский район, на основании отчетов об оценке рыночной стоимости, постановляю:

1. Провести открытый по составу участников аукцион на право заключения договора аренды следующих земельных участков:

№ п/п	Наименование, площадь, адрес	Начальная цена на право заключения договора аренды земельного участка (ежегодный размер арендной платы) (руб.)	Шаг аукциона 3% от начальной цены (руб.)	Сумма задатка 20 % от начальной цены (руб.)
1	Лот №1 Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, п. Бажево, ул. Весовая, 8 Площадь земельного участка – 1300 кв. м	32963	990	6592,6

	<p>Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства Кадастровый номер земельного участка – 22:33:042801:2871 Категория земель – земли населенных пунктов</p>			
2	<p>Лот № 2 Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, п. Бажево, ул. Сенная, 54 Площадь земельного участка – 1209 кв.м Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства Кадастровый номер земельного участка – 22:33:042801:2859 Категория земель – земли населенных пунктов</p>	31059	930	6211,8
3	<p>Лот № 3 Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, с. Логовское, ул. Привокзальная, 13а Площадь земельного участка – 225 кв. м Разрешенное использование – для размещения объектов торговли (магазины) Кадастровый номер земельного участка – 22:33:044618:89 Категория земель – земли населенных пунктов</p>	11008	330	2201,6
4	<p>Лот № 4 Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, в 1,8 км от с. Санниково по направлению на восток Площадь земельного участка – 4022 кв. м Разрешенное использование – отдых (рекреация) Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040801:8009 Категория земель – земли особо охраняемых территорий</p>	115648	3500	23129,6
5	<p>Лот № 5 Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет Местоположение земельного участка –</p>	26894	810	5378,8

	Алтайский край, Первомайский район, п. Лесная Поляна, ул. Центральная, 36а Площадь земельного участка – 1233 кв. м Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства Кадастровый номер земельного участка – 22:33:034202:143 Категория земель – земли населенных пунктов			
6	Лот № 6 Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, в 5010 м от северной границы п. Сибирский в северном направлении Площадь земельного участка – 9432 кв. м Разрешенное использование – под объекты придорожного сервиса Кадастровый номер земельного участка – 22:33:030201:199 Категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	47460	1420	9492

2. Утвердить:

2.1. Извещение администрации Первомайского района Алтайского края о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (прилагается);

2.2. Проект договора аренды земельного участка (прилагается);

2.3. Заявку на участие в аукционе (прилагается);

2.4. Следующий состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии: Шипупов Д.В. – заместитель главы администрации района по экономике, земельно-имущественным отношениям, труду и сельскому хозяйству;

Заместитель председателя комиссии: Лаптева А.А. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района;

Секретарь комиссии: Комарова Д.С. – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

Члены комиссии:

Пуль Т.А. – ведущий специалист юридического отдела администрации Первомайского района;

Бобылев С.И. – начальник управления сельского хозяйства и продовольствия администрации Первомайского района;

Кудашкина Е.Г. – ИО главы Санниковского сельсовета Первомайского района (по согласованию);

Агальцова А.П. – глава Березовского сельсовета Первомайского района (по согласованию);

Боронин О.В. – глава Сибирского сельсовета Первомайского района (по согласованию);

Рогонов В.Н. – глава Логовского сельсовета Первомайского района Алтайского края (по согласованию).

3. Определить организатором торгов комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

4. Информационное сообщение о проведении торгов опубликовать в районной газете «Первомайский вестник», на официальном интернет-сайте администрации Первомайского района (www.perv-alt.ru) и на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона.

5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Первый заместитель главы администрации района по экономике, земельно-имущественным отношениям, труду и сельскому хозяйству



Д.В. Шипунов