













№	Наименование	Единицы измерения	по проекту планировки
1	Население домохозяйств	чел	320
2	Плотность населения	чел/га	25
3	Количество усадебных жилых домов:	шт	108
4	Строительный объем усадебного жилого дома	м³	750
	Строительный объем усадебных жилых домов , всего	м³	81 000
5	Усадебный фонд всего / площадь усадебного жилого дома	м²	27 000/250
6	Количество участков	шт	110
7	Общая площадь жилого массива, в том числе:	м²	132 998
	зона усадебной жилой застройки	м²	90 028
	зона административно-хозяйственного назначения	м²	2 938
	зона общего пользования, в том числе:	м²	40 032
	- дороги	м²	15 612
	- зеленые насаждения общего пользования	м²	17 315
	- тротуары	м²	7 105
8	Протяженность инженерных сетей:		
	ЛЭП 0,4 кВ (проект)	мп	2010
	ЛЭП 10 кВ (проект)	мп	206
	водопровод Ø-110 мм	мп	1350
	водопровод Ø-63 мм	мп	560
	водопровод Ø-50 мм	мп	190
	газопровод низкого давления	мп	2020

Условные обозначения:


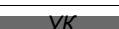





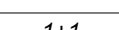

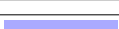
Границы элементов планировочной структуры

- | | |
|---|--|
|  | граница жилого массива "Старая речка" |
|  | кадастровые границы земельных участков |
|  | красные линии |
|  | линии регулирования застройки |
|  | границы земельных участков |
|  | наименование улиц |

Объекты:

- | | |
|---|-------------------------------------|
|  | проектируемый усадебный жилой дом |
|  | трансформаторная подстанция 600 кВт |
|  | газорегуляторный пункт 450 м³/час |
|  | хозяйственная площадка |

Транспортная схема:

- | | |
|---|---|
|  | улица магистральная |
|  | улица квартальная |
|  | линия движения общественного транспорта |
|  | схема движения пешеходов |
|  | схема движения велосипедистов |
|  | основные потоки грузового транспорта |
|  | направления движения автотранспорта |
|  | число полос движения автотранспорта |
|  | остановка общественного транспорта |
|  | место размещения парковочных мест |

						10 - 2021 - ПП \ ПМ				
						Проект планировки территории жилого массива "Старая речка" МО "Санниковский сельсовет" Первомайского р-на Алтайского края				
Изм.	Кол.	№ док.	Лист	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки		Стадия	Лист	Листов
ГАП		Морозова О.Ф.						ПП	4	14
Рук.группы		Морозов Р.С.				Схема организации улично-дорожной сети. М 1:2 000		ПТМ МОРОЗОВОЙ О.Ф. 2022 год		
Н.контроль		Морозова О.Ф.								

СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Проект выполнен в программе ArchiCAD 13