# **АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |
| --- |
|  |
| 20.04.2017  | № | 570 |
| г. Новоалтайск |
|  |
| Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Первомайский район Алтайского края |  |  |
|  |  |

В соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 1,3 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8 Закона Алтайского края «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края» и руководствуясь частью 2 статьи 5 Устава муниципального образования Первомайский район Алтайского края, п о с т а н о в л я ю:

|  |
| --- |
| 1. Утвердить Порядок подготовки и утверждения местных

нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Первомайский район Алтайского края (приложение).1. Настоящее постановление опубликовать в газете «Первомайский

вестник» и на официальном сайте администрации района.1. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на

заместителя главы администрации района Лукьянчикову Н.В.Глава администрации района А.В. Рубцовв |

Легостаева С.В.

2 39 22

 ПРИЛОЖЕНИЕ

 к постановлению администрации

 Первомайского района

 от 20.04.2017 № 570

 Порядок

 подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного

 проектирования муниципального образования Первомайский район

 Алтайского края и внесения изменений в них

 1. Общие положения

1. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов

 градостроительного проектирования муниципального образования Первомайский район Алтайского края (далее - Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», Уставом муниципального образования Первомайский район Алтайского края.

2. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Первомайский район Алтайского края разрабатываются в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения.

3. Местные нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования Первомайский район Алтайского края и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования, относящиеся к следующим областям:

1) электро- и газоснабжение поселений;

2) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;

3) образование;

4) здравоохранение;

5) физическая культура и массовый спорт;

6) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

7) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района;

4. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными [пунктом 3](#P35) настоящего Порядка, муниципального образования района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, для населения муниципального образования Первомайский район);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

5. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования Первомайский район;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования Первомайский район;

3) предложений органов местного самоуправления поселений и населения Первомайского района.

6. В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования района объектами местного значения, предусмотренными [пунктом 3](#P35) настоящего Порядка, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципального образования, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже этих предельных значений.

7. В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных [пунктом 3](#P35) настоящего Порядка, для населения муниципального образования района, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования района не могут превышать эти предельные значения.

8. При вступлении в действие новых федеральных или региональных нормативных правовых актов, иных нормативных документов, изменяющих требования к обеспечению безопасности жизни и здоровья людей, охране окружающей среды, надежности зданий и сооружений и иных требований, влияющих на установление минимальных расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в местные нормативы градостроительного проектирования вносятся соответствующие изменения.

2. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов

 градостроительного проектирования

1. Организацию работы по подготовке, согласованию и утверждению местных нормативов градостроительного проектирования осуществляет отдел архитектуры и градостроительства администрации Первомайского района Алтайского края.

2. Проект местных нормативов градостроительного проектирования разрабатывается самостоятельно или с привлечением специализированных научно-исследовательских, проектных организаций, привлекаемых в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

3. Финансирование разработки проекта местных нормативов осуществляется за счет средств районного бюджета.

4. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется в следующей последовательности:

1). Принятие решения о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования, с созданием комиссии по их разработке, утвержденное постановлением администрации Первомайского района Алтайского края.

2). Подготовка, при привлечении проектных организаций, технического задания на разработку местных нормативов, в котором указываются основные цели и задачи разработки документа, состав расчетных показателей, сроки выполнения.

3). Организация процедур по проведению торгов на право заключения муниципального контракта на подготовку проекта местных нормативов в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

4). Прием отделом архитектуры и градостроительства администрации района предложений органов местного самоуправления поселений и населения района по проекту местных нормативов градостроительного проектирования и осуществление письменного информирования об итогах их рассмотрения.

5). Проверка комиссией, созданной для разработки проекта местных нормативов градостроительного проектирования, совместно с отделом архитектуры и градостроительства администрации района разработанного проекта местных нормативов на соответствие действующему законодательству, техническому заданию, с учетом предложений и замечаний обратившихся с предложениями лиц.

5. Проект местных нормативов градостроительного проектирования размещается на официальном сайте администрации Первомайского района Алтайского края в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения с одновременным официальным сообщением, в котором устанавливаются сроки начала и окончания принятия предложений органов местного самоуправления поселений и населения района по данному проекту.

6. Доработка проекта местных нормативов с учетом замечаний и предложений органов местного самоуправления поселений и населения района осуществляется комиссией в течение 15 календарных дней с момента окончания принятия предложений.

7. Доработанный проект местных нормативов отдел архитектуры и градостроительства направляет в районное Собрание депутатов не позднее семи календарных дней со дня проверки комиссией по подготовке местных нормативов.

8. Местные нормативы градостроительного проектирования принимаются решением районного Собрания депутатов на очередной сессии.

9. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и на официальном сайте администрации Первомайского района в срок, не превышающий пяти дней со дня принятия указанных нормативов.

 10. Изменения в местные нормативы градостроительного проектирования вносятся в том же порядке, что и подготовка и утверждение с учетом значений расчетных показателей региональных нормативов градостроительного проектирования.