

СБОРНИК
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛОГОВСКОЙ
СЕЛЬСОВЕТ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО
КРАЯ

Официальное издание

№ 9

"10" августа 2026 года

с. Логовское

СБОРНИК
муниципальных правовых актов
органов местного самоуправления
муниципального образования Логовской сельсовет
Первомайского района Алтайского края

№ 9 (Девять) " 10 " августа 2026 года

Официальное издание

СОДЕРЖАНИЕ

Раздел 1. Решения Совета депутатов Логовского сельсовета Первомайского района Алтайского края

1. _____
2. _____

Раздел 2. Постановления администрации Логовского сельсовета Первомайского района Алтайского края

1. _____

Раздел 3. Распоряжения администрации Логовского сельсовета Первомайского района Алтайского края

1. _____

Раздел 4. Постановления главы Логовского сельсовета Первомайского района Алтайского края

1. Постановление от 07.08.2026 № 19 «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки МО Логовской сельсовет Первомайского района Алтайского края в части внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования МО Логовской сельсовет» _____ 4-6

Раздел 5. Распоряжения главы Логовского сельсовета Первомайского района Алтайского края

1. _____
2. _____

Раздел 6. Иная официальная информация

1. Оповещение о проведении публичных слушаний 28.08.2026.
2. Эскизный проект по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Логовской сельсовет Первомайского района Алтайского края в отношении территории прилегающей к земельному участку с кадастровым номером 22:33:000000:3822.

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛОГОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

07.08.2026

№ 19

с. Логовское

О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки МО Логовской сельсовет Первомайского района Алтайского края в части внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования МО Логовской сельсовет.

В соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Алтайского края от 29.12. 2009 года № 120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Логовской сельсовет Первомайского района Алтайского края утвержденным решением Логовского Совета депутатов от 10.03.2023 № 5, Уставом МО Логовской сельсовет, в связи с необходимостью внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки МО Логовской сельсовет Первомайского района Алтайского края,

п о с т а н о в л я ю:

1. назначить публичные слушания 28.08.2026года в 12-00 в здании сельсовета по адресу: с. Логовское ул. Титова,6 по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки МО Логовской сельсовет Первомайского района Алтайского края в части внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования МО Логовской сельсовет.(далее – Проект):
2. Для выполнения организационных мероприятий по подготовке и проведению публичных слушаний и подготовки заключения о результатах публичных слушаний создать комиссию (приложение 1).
3. Установить, что предложения и замечания по проекту можно подавать в письменной форме в администрацию Логовского сельсовета (658070, с. Логовское, ул. Титова,6) в срок до «27» августа 2026 г.

4. Подать объявление в газету «Первомайский вестник» и опубликовать настоящее постановление и заключение по результатам публичных слушаний на официальном сайте администрации Логовского сельсовета
5. Обнародовать настоящее постановление в установленном порядке.
6. Контроль за исполнение настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета



В.Н. Рогонов.

Приложение № 1 к
постановлению
администрации Логовского
сельсовета
№ 19 от 07.08. 2026 г.

СОСТАВ
комиссии по проведению публичных слушаний

1. Рогонов В.Н. – глава Логовского сельсовета
2. Катаманова Ю.В. – инспектор по работе с населением
3. Иванова Л.Н. – ст. инспектор по благоустройству
4. Рогонов М.В. – депутат Логовского сельсовета.
5. Бакалева Т.А. – депутат Логовского сельсовета.

ОПОВЕЩЕНИЕ

Администрация Логовского сельсовета Первомайского района Алтайского края

(организатор проведения публичных слушаний)

о проведении публичных слушаний

Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях:

Проект о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки МО Логовской сельсовет Первомайского района Алтайского края в части внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования МО Логовской сельсовет.

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

Проект и информационные материалы будут размещены на официальном сайте администрации Первомайского района во вкладке сельсоветы «Логовской сельсовет»: www.perv-alt.ru/selsovety/logovskoy с 10.08.2026г.

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном Градостроительным Кодексом РФ, решением Совета депутатов Логовского сельсовета Первомайского района Алтайского края от 10.03.2023 № 5 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в муниципальном образовании Логовской сельсовет Первомайского района Алтайского края».

Дата, время проведения публичных слушаний:

28.08.2026 года в 12 часов 00 минут, место проведения публичных слушаний здание администрации Логовского сельсовета по адресу: Алтайский край, Первомайский район, с.Логовское, ул.Титова,д.6.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях: Срок проведения экспозиции с 10.08.2026 г. по 27.08.2026г. (понедельник - пятница с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:00) по адресу: Алтайский край, Первомайский район, с.Логовское, ул. Титова,6.

Предложения и замечания по проекту можно подавать в письменной форме в администрацию Логовского сельсовета (658070, с. Логовское, ул. Титова,д.6) в срок до 27 августа 2026 г.; Телефон для справок 8(38532) 95–1–43

Администрация Логовского сельсовета
Первомайского района Алтайского края



ООО «СТРОЙАЛТПРОЕКТ»

ООО «СТРОЙАЛТПРОЕКТ»
СРО: № СРО-П-019-2277016004
658001, РФ, Алтайский край,
Тальменский р-н, с. Новоперуново,
ул. Зеленая, д. 4, кв.1 ИНН 2277016004

**ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ЛОГОВСКОЙ СЕЛЬСОВЕТ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ В ОТНОШЕНИИ ТЕРРИТОРИИ ПРИЛЕГАЮЩЕЙ К
ЗЕМЕЛЬНОМУ УЧАСТКУ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 22:33:000000:3822**



ООО «СТРОЙАЛТПРОЕКТ»

ООО «СТРОЙАЛТПРОЕКТ»
СРО: № СРО-П-019-2277016004
658001, РФ, Алтайский край,
Тальменский р-н, с. Новоперуново,
ул. Зеленая, д. 4, кв.1 ИНН 2277016004

**ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ЛОГОВСКОЙ СЕЛЬСОВЕТ ПЕРВОМАЙСКОГО
РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ В ОТНОШЕНИИ ТЕРРИТОРИИ
ПРИЛЕГАЮЩЕЙ К ЗЕМЕЛЬНОМУ УЧАСТКУ С КАДАСТРОВЫМ
НОМЕРОМ 22:33:000000:3822**

Директор



В.М. Гусев

СОДЕРЖАНИЕ

1. ВВЕДЕНИЕ.....	4
2. ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ МО ЛОГОВСКОЙ СЕЛЬСОВЕТ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ	4
3. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В МАТЕРИАЛЫ ДОКУМЕНТОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ МО ЛОГОВСКОЙ СЕЛЬСОВЕТ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ	4
4. Изменения, вносимые в графическую часть документов градостроительного зонирования	4
5. Изменения, вносимые в текстовую часть документов градостроительного зонирования	5
6. ПРИЛОЖЕНИЯ.....	6

1. ВВЕДЕНИЕ

В соответствии с договором, заключенным между Сопоневым А.А. и ООО «СтройАлтайПроект» на выполнение проектных работ по внесению изменений в документы градостроительного зонирования МО Логовской сельсовет Первомайского района Алтайского края, утвержденные Решением совета депутатов Логовского сельсовета Первомайского района Алтайского края № 15 от 27.06.2017 г., подготовлен эскизный проект по внесению изменений в документы градостроительного зонирования.

Основанием для выполнения работ является обращение Супонева А.А. в Администрацию Первомайского района с предложением внесения изменений в действующую документацию.

Эскизный проект по внесению изменений в документы градостроительного зонирования выполнен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным Кодексом Российской Федерации, Законом Алтайского края «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», другими действующими нормативно-правовыми документами.

Эскизный проект по внесению изменений в документы градостроительного зонирования представлен в виде графических и текстовых материалов.

Графические материалы изменений выполнены с использованием программного обеспечения MapInfo, текстовый материал выполняется с использованием программного обеспечения Microsoft Office.

2. ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ МО ЛОГОВСКОЙ СЕЛЬСОВЕТ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

Внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования МО Логовской сельсовет Первомайского района Алтайского края обоснованы необходимостью правового обеспечения эффективного использования на территории сельсовета земельных участков в границах территории муниципального образования.

3. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В МАТЕРИАЛЫ ДОКУМЕНТОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ МО ЛОГОВСКОЙ СЕЛЬСОВЕТ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

4. Изменения, вносимые в графическую часть документов градостроительного зонирования

Изменения, вносимые в документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки), коснулись графических материалов:

– Карты градостроительного зонирования территории МО Логовской сельсовет Первомайского района Алтайского края (с. Логовское) (Приложение 2);

Согласно эскизному проекту по внесению изменений:

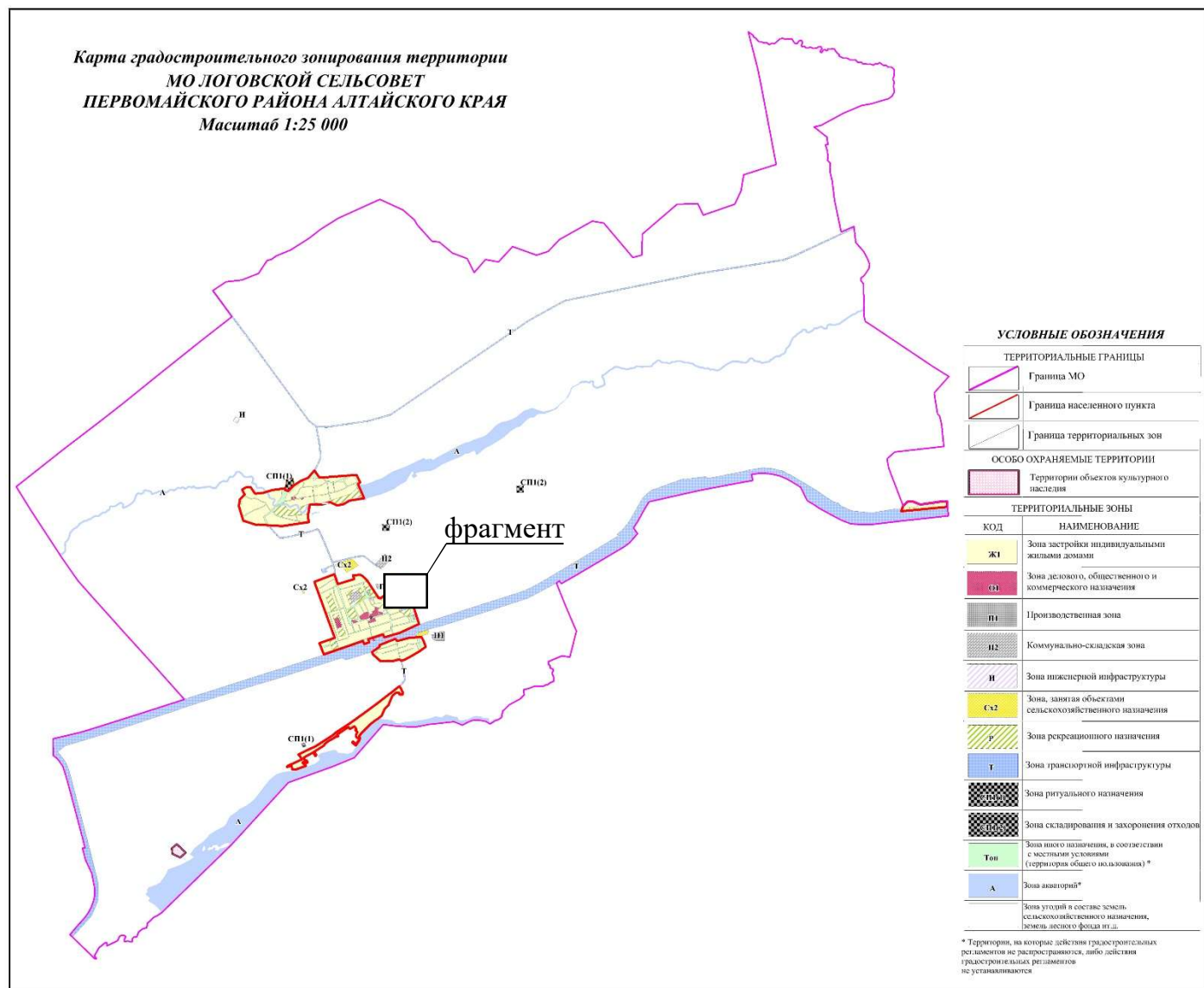
– на территории, прилегающей к земельному участку с кадастровым номером 22:33:000000:3822 отобразить территориальную зону – зону, занятую объектами сельскохозяйственного назначения (Сх2) (Приложение 3).

5. Изменения, вносимые в текстовую часть документов градостроительного зонирования

Текстовая часть Правил землепользования и застройки в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по территориальным зонам осталась неизменной.

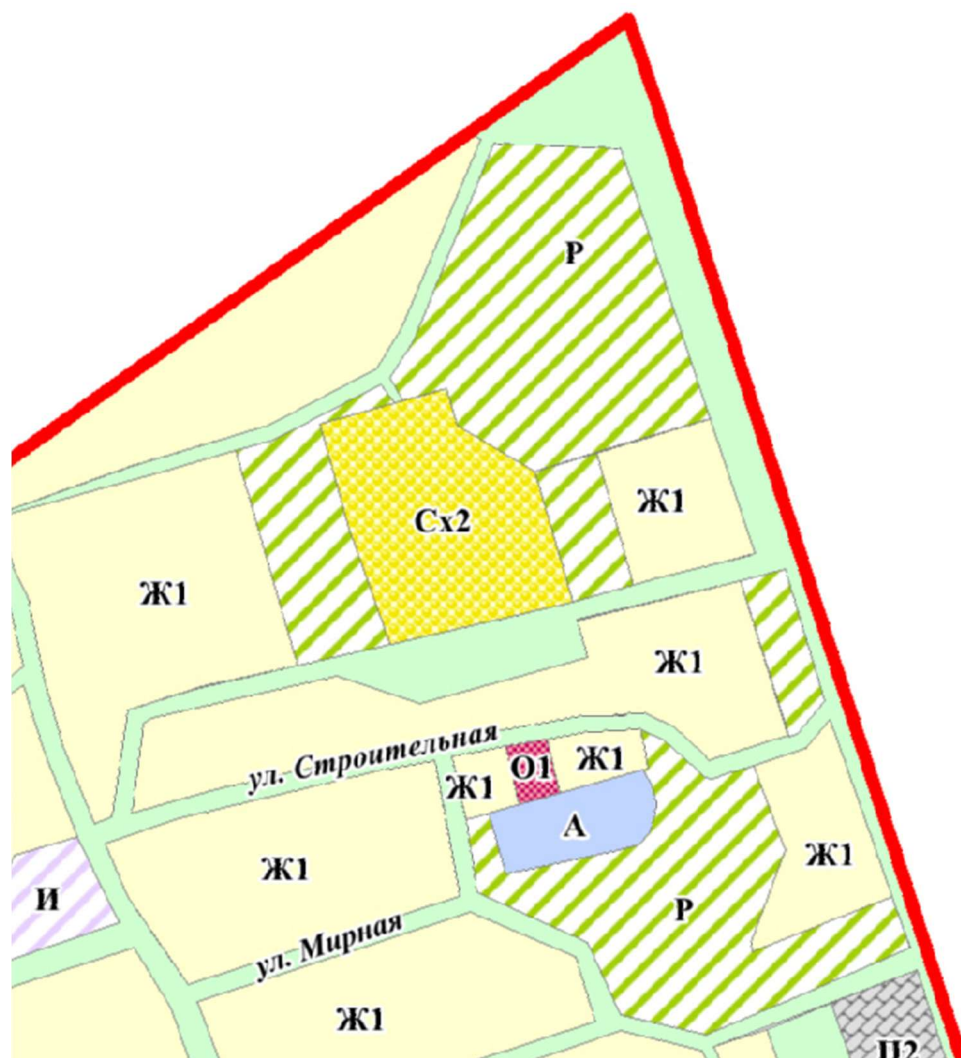
6. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1. Обзорная схема размещения фрагмента внесения изменений в документы градостроительного зонирования МО Логовской сельсовет Первомайского района Алтайского края



Приложение 2

Выкопировка из Карты градостроительного зонирования территории МО Логовской сельсовет Первомайского района Алтайского края (с. Логовское)

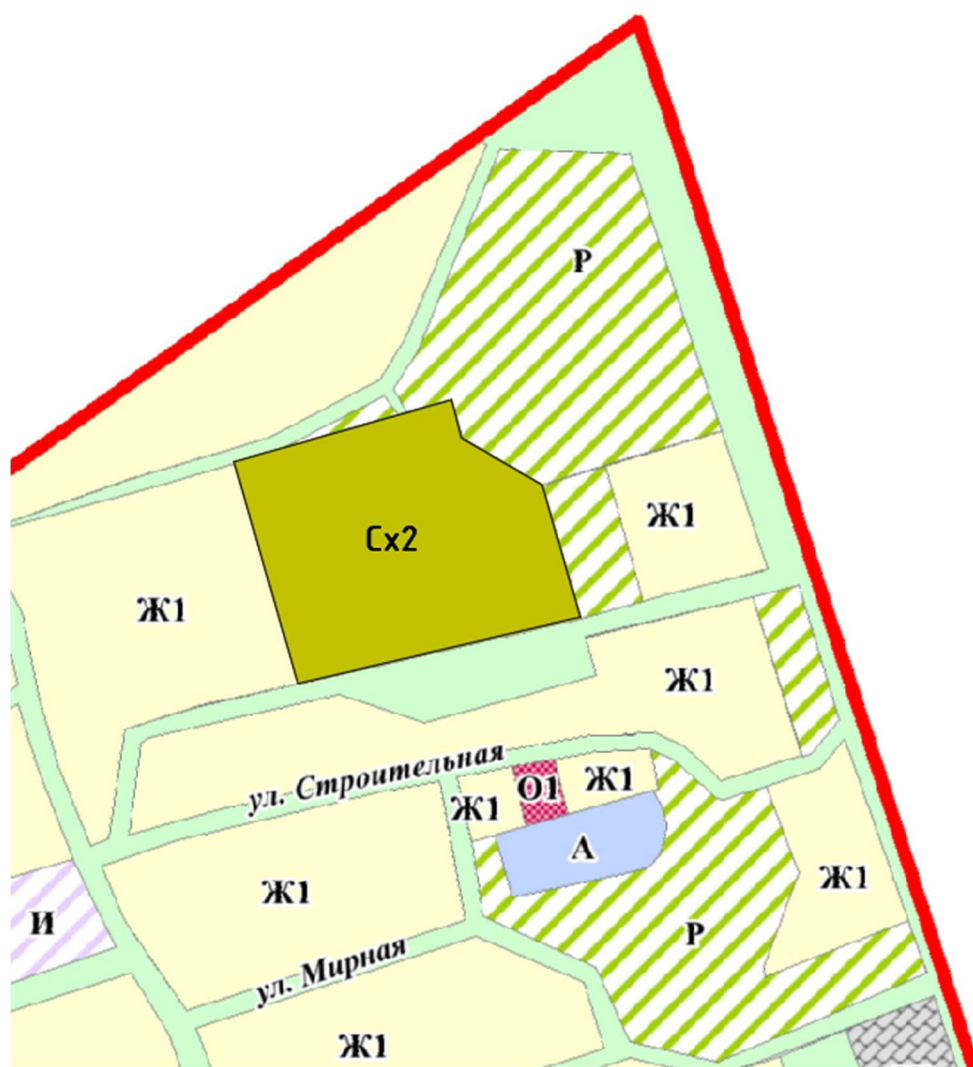


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ	
	Граница населенного пункта
	Граница территориальных зон
ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ	
	Территории объектов культурного наследия
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
КОД	НАИМЕНОВАНИЕ
Ж1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
О1	Зона делового, общественного и коммерческого назначения
П2	Коммунально-складская зона
И	Зона инженерной инфраструктуры
Т	Зона транспортной инфраструктуры
Сх2	Зона занятая объектами сельскохозяйственного назначения
Р	Зона рекреационного назначения
Топ	Зона иного назначения, в соответствии с местными условиями (территория общего пользования) *
А	Зона акваторий *

* Территории, на которые действия градостроительных регламентов не распространяются, либо действия градостроительных регламентов не устанавливаются

Приложение 3

Выкопировка из Карты градостроительного зонирования территории МО Логовской сельсовет Первомайского района Алтайского края (с. Логовское) с учетом внесения изменений



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ	
	Граница населенного пункта
	Граница территориальных зон
ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ	
	Территории объектов культурного наследия
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
КОД	НАИМЕНОВАНИЕ
Ж1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
О1	Зона делового, общественного и коммерческого назначения
П2	Коммунально-складская зона
И	Зона инженерной инфраструктуры
Т	Зона транспортной инфраструктуры
Сх2	Зона занятая объектами сельскохозяйственного назначения
Р	Зона рекреационного назначения
Тон	Зона иного назначения, в соответствии с местными условиями (территория общего пользования) *
А	Зона акваторий *

* Территории, на которые действия градостроительных регламентов не распространяются, либо действия градостроительных регламентов не устанавливаются

СБОРНИК
муниципальных правовых актов
органов местного самоуправления
муниципального образования Логовской сельсовет
Первомайского района Алтайского края

№ 9 (Девять) "10" августа 2026 года

Учредители: Совет депутатов Логовского сельсовета Первомайского района Алтайского края и администрация Логовского сельсовета Первомайского района Алтайского края.

Адрес учредителя: 658070, Алтайский край,
Первомайский район, с. Логовское, улица Титова, дом 6 .

8 (38532) -1-43 ответственный секретарь Редакционного Совета.

Тираж 5 экз.

Распространяется бесплатно.