# **АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
|  | № | | |  |
| г. Новоалтайск | | | | |
|  | | | | |
| О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельных участков | |  |  | |

В соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным Законом от 17.04.2006 № 53-ФЗ, Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ, Уставом муниципального образования Первомайский район, на основании отчетов об оценке рыночной стоимости № 850/05.19 от 30.05.2019, № 1639/08.19 от 28.08.2019, № 1649/08.19 от 28.08.2019, № 1648/08.19 от 28.08.2019, № 1075/06.19 от 24.06.2019, № 847/05.19 от 30.05.2019, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести открытый по составу участников аукцион на право заключения договора аренды следующих земельных участков:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование, площадь, адрес | Начальная цена на право заключения договора аренды земельного участка (ежегодный размер арендной платы) (руб.) | Шаг аукциона  5% от нача-  льной цены (руб.) | Сумма задат  ка  20 % от началь-ной цены (руб.) |
| 1 | Лот №1  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  Участок находится примерно в 1650 м от западной границы с. Фирсово по направлению на северо-запад | 13332 | 667 | 2666 |
| Площадь земельного участка –21823 кв. м.  Разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040801:3546  Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения |
| 2 | Лот №2  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  В 5 км от с. Жилино по направлению на северо-восток  Площадь земельного участка – 112206 кв. м.  Разрешенное использование – пчеловодство  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:044003:1151  Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения | 26664 | 1333 | 5333 |
| 3 | Лот №3  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  в 4,8 км от с. Зудилово по направлению на юго-восток  Площадь земельного участка –69245 кв. м.  Разрешенное использование – растениеводство  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:000000:3169  Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения | 22044 | 1102 | 4409 |
| 4 | Лот №4  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  в 175 м от восточной границы п. Бажево, в северо-восточном направлении  Площадь земельного участка –1144 кв. м.  Разрешенное использование – для обеспечения сельскохозяйственного производства (для стоянки сельхозтехники).  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:042801:2724  Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения | 2508 | 125 | 502 |
| 5 | Лот №5  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, участок находится примерно в 1888 м от п. Правда на северо-восток  Площадь земельного участка –7903 кв. м.  Разрешенное использование – для размещения базы «Дом рыбака» для целей рыборазведения и любительского рыбоводства.  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:042801:2164  Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения | 8976 | 449 | 1795 |
| 6 | Лот №6  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  в 1935 м от северо-восточной границы п. Правда в северо-восточном направлении  Площадь земельного участка –3385 кв. м.  Разрешенное использование – для размещения базы «Дом рыбака» для целей рыборазведения и любительского рыбоводства.  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:042801:2161  Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения | 6732 | 337 | 1346 |

2. Утвердить:

2.1. Извещение администрации Первомайского района Алтайского края о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (прилагается);

2.2. Проект договора аренды земельного участка (прилагается);

2.3. Заявку на участие в аукционе (прилагается);

2.4. Следующий состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии: Шипунов Д.В. – заместитель главы администрации района по экономике, земельно-имущественным отношениям, труду и сельскому хозяйству;

Заместитель председателя комиссии: Лаптева А.А. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района;

Секретарь комиссии: Ткаченко М.П.– заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

Члены комиссии:

Евсеенкова Е.А. – председатель комитета администрации Первомайского района по финансам, налоговой и кредитной политике;

Пуль Т.А. – ведущий специалист по земельным вопросам юридического отдела администрации Первомайского района;

Антонов Е.А. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Первомайского района;

Бобылев С.И. – начальник управления сельского хозяйства и продовольствия администрации Первомайского района;

Агальцова А.П. – глава Березовского сельсовета Первомайского района (по согласованию)

Роккель П.А. – глава Жилинского сельсовета Первомайского района (по согласованию);

Молофеев В.Н. – глава Санниковского сельсовета Первомайского района (по согласованию).

3. Определить организатором торгов комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

4. Информационное сообщение о проведении торгов опубликовать в районной газете «Первомайский вестник», на официальном интернет-сайте администрации Первомайского района ([www.perv-alt.ru](http://www.perv-alt.ru)) и на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона.

#### 5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава района А.Е. Иванов

Ткаченко М.П.

2 12 42