# **АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
| 07.08.2019 | № | | | 914 |
| г. Новоалтайск | | | | |
|  | | | | |
| О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества | |  |  | |
|  | |  | | |

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, приказом ФАС России от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Федеральным законом Российской Федерации от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании отчета об оценке рыночной стоимости, постановляю:

1. Провести 10 сентября 2019 г. в 10:00 часов открытый по составу участников аукцион на право заключения договора аренды следующего имущества:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование, площадь, адрес | Начальная цена на заключение договора аренды имущества (годовой размер арендной платы) (руб.) | Шаг аукциона 5% от начальной цены (руб.) | Сумма задатка  20 % от начальной цены (руб.) |
| 1 | **Газовая модульная котельная.**  Назначение: нежилое. Площадь: 71,1 кв.м Инвентарный номер: 01:232:011:000004550  **Земельный участок**. Площадь: 997 кв.м Кадастровый номер – 22:33:020506:315. Вид разрешенного использования – для размещения модульной газовой котельной для теплоснабжения объектов соцкультбыта и жилых домов.  **Местоположение:** Алтайский край, Первомайский район, с. Первомайское, ул. Лесная, 19а | 33410 | 1670 | 6682 |
| 2 | **Теплосети жилой зоны.**  Назначение: сооружение. Протяженность: 2474 м  **Местоположение:** Алтайский край, Первомайский район, с. Первомайское, ул. Интернациональная, ул. Ленина, ул. Молодежная, ул. Школьная. | 162108 | 8105 | 32422 |
| 3 | **Котельная газовая.** Назначение: нежилое. Площадь: 282,1 кв.м  Кадастровый номер: 22:33:010202:207  **Земельный участок**. Площадь: 615 кв.м  Кадастровый номер: 22:33:010202:169.  Вид разрешенного использования – под газовую котельную.  **Местоположение:** Алтайский край, Первомайский район, с. Акулово, ул. Гагарина, 32 | 39578 | 1979 | 7916 |
| 4 | **Тепловые сети.**  Назначение: сооружение. Протяженность: 1600 м  **Местоположение:** Алтайский край, Первомайский район, с. Акулово, ул. Ленина, ул. Гагарина | 20800 | 1040 | 4160 |

2. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовать в районной газете «Первомайский вестник», на официальном интернет-сайте администрации Первомайского района ([www.perv-alt.ru](http://www.perv-alt.ru)) и на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) не менее чем за 30 дней до дня проведения конкурса.

3. Утвердить извещение администрации Первомайского района Алтайского края о проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества (прилагается).

4. Утвердить заявку на участие в аукционе (типовая форма) (прилагается).

5. Утвердить договор аренды объектов жилищно-коммунального хозяйства, являющихся муниципальной собственностью (проект) (прилагается).

6. Утвердить следующий состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии: Лаптева А.А. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

Секретарь комиссии: Ткаченко М.П. – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

Члены комиссии:

Ванпилин С.Н. – глава Бобровского сельсовета Первомайского района (по согласованию);

Евсеенкова Е.А. – председатель комитета администрации Первомайского района по финансам, налоговой и кредитной политике;

Никулин А.А. – заместитель главы администрации района по архитектуре, строительству, жилищно-коммунальному и газовому хозяйству;

Антонов Е.А. – начальник отдела – главный архитектор района;

Апевалов А.В. - начальник отдела жилищно – коммунального и газового хозяйства администрации района;

Стакина Ю.А. – главный специалист отдела жилищно – коммунального и газового хозяйства администрации района;

Рыбалко Т.Н. – начальник юридического отдела администрации района;

Опарина И.Г. – глава Первомайского сельсовета Первомайского района (по согласованию).

7. Определить организатором торгов комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

8. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

#### Глава района А.Е. Иванов

Лаптева А.А.

2 24 32