# **АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
|  | № | | |  |
| г. Новоалтайск | | | | |
|  | | | | |
| О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельных участков | |  |  | |

В соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным Законом от 17.04.2006 № 53-ФЗ, Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ, Уставом муниципального образования Первомайский район, на основании отчетов об оценке рыночной стоимости № 1071/06.19 от 24.06.2019, № 1181/07.19 от 10.07.2019, № 1640/08.19 от 28.08.2019, № 1642/08.19 от 28.08.2019, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести открытый по составу участников аукцион на право заключения договора аренды следующих земельных участков:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование, площадь, адрес | Начальная цена на право заключения договора аренды земельного участка (ежегодный размер арендной платы) (руб.) | Шаг аукциона  5% от нача-  льной цены (руб.) | Сумма задат  ка  20 % от началь-ной цены (руб.) |
| 1 | Лот №1  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  п. Ильича, юго-восточнее здания магазина по ул. Калинина, 7 примерно 13 м | 29484 | 1474 | 5897 |
| Площадь земельного участка –1648 кв. м.  Разрешенное использование – малоэтажная многоквартирная застройка  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:021201:158  Категория земель – земли населенных пунктов |
| 2 | Лот №2  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  п. Ильича, юго-западнее п. Ильича, примерно в 240 м  Площадь земельного участка –317378 кв. м.  Разрешенное использование – хранение и переработка сельскохозяйственной продукции  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:021304:283  Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения | 29832 | 1492 | 5966 |
| 3 | Лот №3  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  с. Октябрьское,ул. Весенняя, 3  Площадь земельного участка –1660 кв. м.  Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:030801:31  Категория земель – земли населенных пунктов | 35819 | 1791 | 7164 |
| 4 | Лот №4  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  с. Повалиха,ул. Советская, 172е  Площадь земельного участка –1295 кв. м.  Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:031003:293  Категория земель – земли населенных пунктов | 33082 | 1654 | 6616 |

2. Утвердить:

2.1. Извещение администрации Первомайского района Алтайского края о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (прилагается);

2.2. Проект договора аренды земельного участка (прилагается);

2.3. Заявку на участие в аукционе (прилагается);

2.4. Следующий состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии: Шипунов Д.В. – заместитель главы администрации района по экономике, земельно-имущественным отношениям, труду и сельскому хозяйству;

Заместитель председателя комиссии: Лаптева А.А. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района;

Секретарь комиссии: Ткаченко М.П.– заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

Члены комиссии:

Евсеенкова Е.А. – председатель комитета администрации Первомайского района по финансам, налоговой и кредитной политике;

Пуль Т.А. – ведущий специалист по земельным вопросам юридического отдела администрации Первомайского района;

Антонов Е А. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Первомайского района;

Бобылев С.И. – начальник управления сельского хозяйства и продовольствия администрации Первомайского района;

Боронин О.В. – глава Сибирского сельсовета Первомайского района (по согласованию)

Смолякова М.Р. – глава Зудиловского сельсовета Первомайского района (по согласованию);

Головченко Н.А. – глава Повалихинского сельсовета Первомайского района (по согласованию).

3. Определить организатором торгов комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

4. Информационное сообщение о проведении торгов опубликовать в районной газете «Первомайский вестник», на официальном интернет-сайте администрации Первомайского района ([www.perv-alt.ru](http://www.perv-alt.ru)) и на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона.

#### 5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава района А.Е. Иванов

Ткаченко М.П.

2 12 42