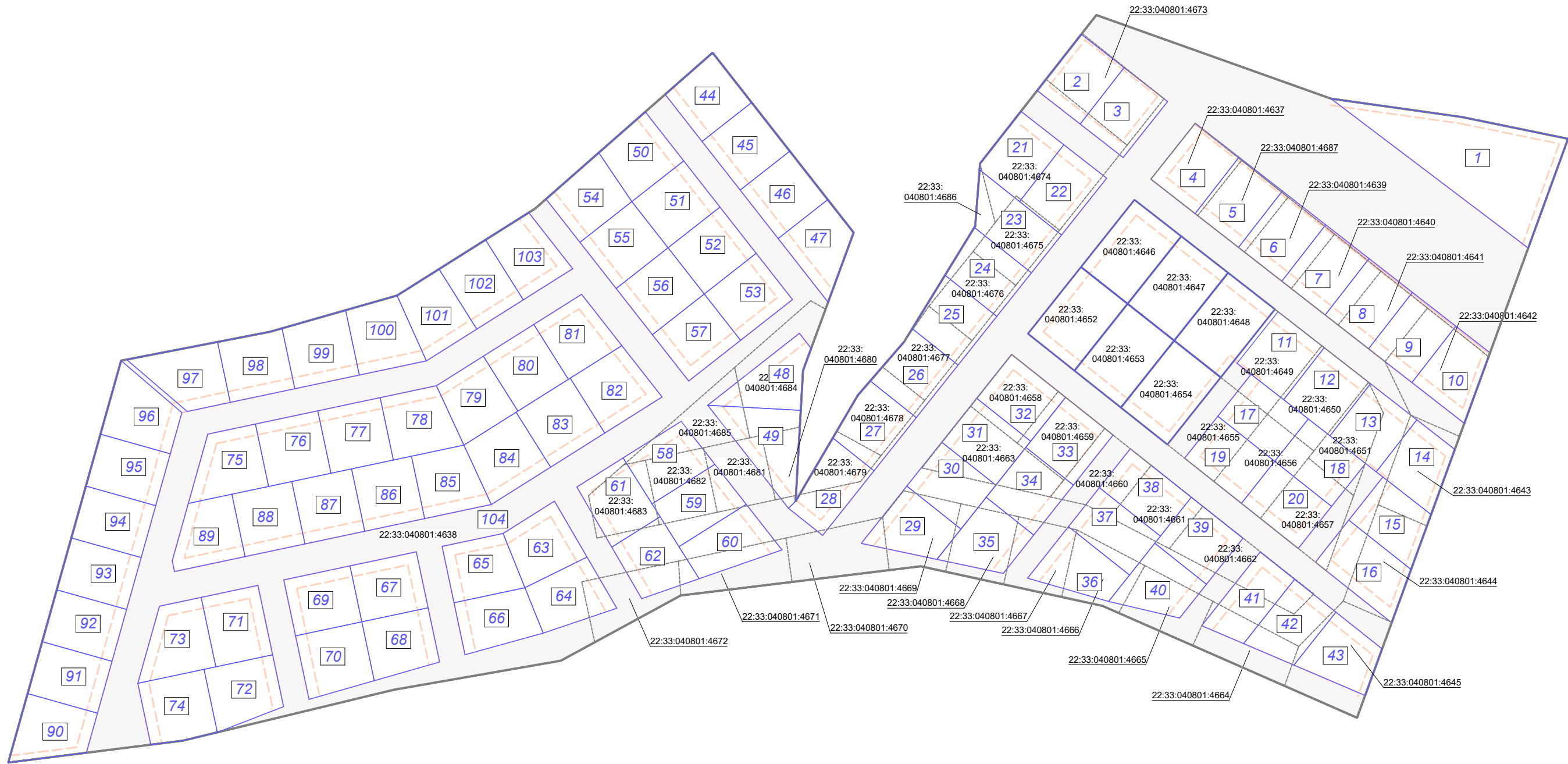


ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОГО МАССИВА "СТАРАЯ РЕЧКА"
План межевания





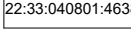
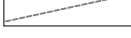




Технико-экономические показатели





№	Наименование	Единицы измерения	по проекту планировки
1	Население домохозяйств	чел	320
2	Плотность населения	чел/га	25
3	Количество усадебных жилых домов:	шт	108
4	Строительный объем усадебного жилого дома	м³	750
	Строительный объем усадебных жилых домов , всего	м³	81 000
5	Усадебный фонд всего / площадь усадебного жилого дома	м²	27 000/250
6	Количество участков	шт	110
7	Общая площадь жилого массива, в том числе:	м²	132 998
	зона усадебной жилой застройки	м²	90 028
	зона административно-хозяйственного назначения	м²	2 938
	зона общего пользования, в том числе:	м²	40 032
	- дороги	м²	15 612
	- зеленые насаждения общего пользования	м²	17 315
	- тротуары	м²	7 105
8	Протяженность инженерных сетей:		
	ЛЭП 0,4 кВ (проект)	мп	2010
	ЛЭП 10 кВ (проект)	мп	206
	водопровод Ø-110 мм	мп	1350
	водопровод Ø-63 мм	мп	560
	водопровод Ø-50 мм	мп	190
	газопровод низкого давления	мп	2020

Условные обозначения:

Границы элементов планировочной структуры:

-  граница жилого массива "Старая речка"
-  красные линии
-  линии регулирования застройки
-  границы земельных участков прошедших кадастровый учет
-  кадастровый номер земельных участков прошедших кадастровый учет
-  изменяемые границы земельных участков
-  границы изменяемых и образуемых земельных участков
-  условный номер изменяемых и образуемых земельных участков

Зоны размещения ОКС территории жилого массива:

-  зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 3-х этажей) Ж-1
-  зона административно-хозяйственного обслуживания
-  зона общего пользования, для размещения линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктуры
-  зеленые насаждения общего пользования

						10 - 2021 - ПП \ ПМ			
						Проект планировки территории жилого массива "Старая речка" МО "Санниковский сельсовет" Первомайского р-на Алтайского края			
Изм.	Кол.	№ док.	Лист	Подпись	Дата	Основная часть. Положение о размещении ОКС местного значения	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Морозова О.Ф.					ПМ	6	1 4
Рук.группы		Морозов Р.С.				План межевания М 1:2 000	ПТМ МОРОЗОВОЙ О.Ф. 2022 год		
Н.контроль		Морозова О.Ф.							

СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Проект выполнен в программе AutoCAD 13