**СОРОЧЕЛОГОВСКОЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

27.10.2021 № 30

с. Сорочий Лог

О внесении изменений в Правила землепользования

и застройки части территории муниципального образования

Сорочелоговского сельсовета Первомайского района Алтайского края

В целях приведения решения «Об утверждении Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Сорочелоговского сельсовета Первомайского района Алтайского края в соответствие с действующим законодательством, в связи с поступившим протестом прокурора Первомайского района Алтайского края»

На основании Федерального Закона № 494-ФЗ внести в решение № 24 от 29.06.2017 «Об утверждении Правил землепользования и застройки части территории муниципального образования Сорочелоговского сельсовета Первомайского района Алтайского края» следующие изменения.

1. Дополнить ст. 1 следующими дополнениями - принятие решений о комплексном развитии территорий в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ;

2. В ст. 2 внести следующие изменения, - комплексное развитие территорий - совокупность мероприятий, выполняемых в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории и направленных на создание благоприятных условий проживания граждан, обновление среды жизнедеятельности и территорий общего пользования поселений, городских округов;

3. Ст. 7 п. 1 после слов «документации по планировке территории», добавить - принятие решений о комплексном развитии территорий в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Р.Ф.

4. Ст.17 п 1 вместо слов не менее двух и не более четырех изменить не менее одного и не более трех.

5. Ст. 17 п 2 после слов «установленный для конкретной территориальной зоны,» добавить «а также в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в связи с принятием решения о комплексном развитии территории»

После слов - такой градостроительный регламент добавить «в границах территории, подлежащей комплексному развитию».

1. Обнародовать настоящее постановление в установленном порядке.
2. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета В.Н. Иванов