



АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.09.2018

№ 1162

г. Новоалтайск

О проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Федеральным законом Российской Федерации от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании отчетов об оценке рыночной стоимости № 1425/08.18; 1416/08.18; 1417/08.18; 1427/08.18; 1420/08.18 от 24.08.2018, постановляю:

1. Провести 31 октября 2018 г. в 09:00 часов открытый по составу участников конкурс на право заключения договора аренды следующего имущества:

№ п/п	Наименование, площадь, адрес	Начальная цена на заключение договора аренды имущества (годовой размер арендной платы) (руб.)	Шаг аукциона 3% от начальной цены (руб.)	Сумма задатка 20 % от начальной цены (руб.)
1	Земельный участок. Категория: земли населенных пунктов, Вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание. Площадь: 14229 кв.м. Кадастровый номер 22:33:000000:3041 Месторасположение: Алтайский край, Первомайский район, с. Новоберёзовка, примыкает к участку № 16 по улице Интернациональная с восточной и южной стороны.	172 794,00	5 184,00	34 559,00

2	<p>Земельный участок. Категория: земли сельскохозяйственного назначения, Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования. Площадь: 2574000 кв.м. Кадастровый номер 22:33:011102:0006</p> <p>Месторасположение: Алтайский край, Первомайский район, примерно в 3025 м. по направлению на северо-запад от ориентира, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Алтайский край, Первомайский район, с. Журавлиха.</p>	98 832,00	2 965,00	19 767,00
3	<p>Земельный участок. Категория: земли сельскохозяйственного назначения, Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования. Площадь: 4957000 кв.м. Кадастровый номер 22:33:011101:0002</p> <p>Месторасположение: Алтайский край, Первомайский район, примерно в 3375 м. по направлению на север от ориентира, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Алтайский край, Первомайский район, с. Журавлиха.</p>	178 454,00	5 354,00	35 691,00
4	<p>Земельный участок. Категория: земли населенных пунктов, Вид разрешенного использования: под размещение сооружения склада. Площадь: 318 кв.м. Кадастровый номер 22:33:031510:23</p> <p>Месторасположение: Алтайский край, Первомайский район, с. Повалиха, ул. Линейная, 14б.</p>	11 107,00	334,00	2 222,00
5	<p>Земельный участок. Категория: земли сельскохозяйственного назначения, Вид разрешенного использования: животноводство. Площадь: 100000 кв.м. Кадастровый номер 22:33:050605:210</p> <p>Месторасположение: Алтайский край, Первомайский район, примерно в 250 м. от юго-восточной границы с. Рассказиха в восточном направлении.</p>	18 003	541,00	3 601,00

2. Информационное сообщение о проведении торгов опубликовать в районной газете «Первомайский вестник», на официальном интернет-сайте администрации Первомайского района (www.perv-alt.ru) и на официальном

сайте торгов (www.torgi.gov.ru) не менее чем за 30 дней до дня проведения конкурса.

3. Утвердить извещение администрации Первомайского района Алтайского края о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества (прилагается).

4. Утвердить заявку на участие в конкурсе (типовая форма) (прилагается).

5. Утвердить договор аренды земельных участков, являющихся муниципальной собственностью (проект) (прилагается).

6. Утвердить следующий состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии: Сестов Е.М. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

Секретарь комиссии: Лаптева А.А. – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

Члены комиссии:

Евсеевкова Е.А. – председатель комитета администрации Первомайского района по финансам, налоговой и кредитной политике;

Шипунов Д.В. – заместитель главы администрации района по экономике, земельно-имущественным отношениям, труду и сельскому хозяйству;

Выхтар Г.А. – глава Новоберезовского сельсовета Первомайского района (по согласованию);

Крюкова Л.Н. – глава Журавлихинского сельсовета Первомайского района (по согласованию);

Головченко Н.А. – глава Повалихинского сельсовета Первомайского района (по согласованию);

Юрьева Ю.В. – глава Рассказихинского сельсовета Первомайского района (по согласованию).

7. Определить организатором торгов комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

8. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации района
по архитектуре, строительству,
жилищно-коммунальному
и газовому хозяйству


А.А. Никулин