# **АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
| *28.05.2019* | № | | | 551 |
| г. Новоалтайск | | | | |
|  | | | | |
| О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельных участков | |  |  | |
|  | |  | | |

В соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным Законом от 17.04.2006 № 53-ФЗ, Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ, Уставом муниципального образования Первомайский район, на основании отчетов об оценке рыночной стоимости № 2001/11.18 от 12.11.2018, № 2002/11.18 от 12.11.2018, № 848/05.19 от 30.05.2019, № 849/05.19 от 30.05.2019, № 847/05.19 от 30.05.2019, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести открытый по составу участников аукцион на право заключения договора аренды следующих земельных участков:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование, площадь, адрес | Начальная цена на право заключения договора аренды земельного участка (ежегодный размер арендной платы) (руб.) | Шаг аукциона  5% от началь-ной цены (руб.) | Сумма задатка  20 % от началь-  ной цены (руб.) |
| 1 | Лот №1  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  В 5 км от с. Жилино по направлению на северо-восток  Площадь земельного участка – 112206 кв. м.  Разрешенное использование – пчеловодство  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:044003:1151  Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения | 26664 | 1333 | 5333 |
| 2 | Лот №2  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет  Местоположение земельного участка – участок находится примерно в 3025 м по направлению на северо-запад от ориентира, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Алтайский край, Первомайский район, с. Журавлиха  Площадь земельного участка –2574000 кв. м.  Разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:011102:6  Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения | 137676 | 6884 | 27535 |
| 3 | Лот №3  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет  Местоположение земельного участка – участок находится примерно в 3375 м по направлению на север от ориентира, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Алтайский край, Первомайский район, с. Журавлиха  Площадь земельного участка –4957000 кв. м.  Разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:011101:2  Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения | 248952 | 12448 | 49790 |
| 4 | Лот №4  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  с. Повалиха,ул. Полевая, 23 «г»  Площадь земельного участка –1585 кв. м.  Разрешенное использование – для размещения склада запасных частей  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:031521:3  Категория земель – земли населенных пунктов | 50466 | 2523 | 10093 |
| 5 | Лот №5  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  с. Повалиха,ул. Полевая, 23 «в»  Площадь земельного участка – 900 кв. м.  Разрешенное использование – для размещения склада газа пропана  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:031521:2  Категория земель – земли населенных пунктов | 30205 | 1510 | 6041 |

2. Утвердить:

2.1. Извещение администрации Первомайского района Алтайского края о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (прилагается);

2.2. Проект договора аренды земельного участка (прилагается);

2.3. Заявку на участие в аукционе (прилагается);

2.4. Следующий состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии: Шипунов Д.В. – заместитель главы администрации района по экономике, земельно-имущественным отношениям, труду и сельскому хозяйству;

Заместитель председателя комиссии: Лаптева А.А. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района;

Секретарь комиссии: Ткаченко М.П.– заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

Члены комиссии:

Евсеенкова Е.А. – председатель комитета администрации Первомайского района по финансам, налоговой и кредитной политике;

Антонов Е А. – начальник отдела архитектуры и градостроительства;

Бобылев С.И. – начальник отдела сельского хозяйства и продовольствия;

Пуль Т.А. – ведущий специалист по земельным вопросам юридического отдела администрации Первомайского района;

Головченко Н.А. – глава Повалихинского сельсовета Первомайского района (по согласованию);

Крюкова Л.Н. – глава Журавлихинского сельсовета Первомайского района (по согласованию);

Роккель П.А.. – глава Жилинского сельсовета Первомайского района (по согласованию).

3. Определить организатором торгов комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

4. Информационное сообщение о проведении торгов опубликовать в районной газете «Первомайский вестник», на официальном интернет-сайте администрации Первомайского района ([www.perv-alt.ru](http://www.perv-alt.ru)) и на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона.

#### 5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономике, земельно-имущественным отношениям, труду и сельскому хозяйству Д.В. Шипунова.

#### Глава района А.Е. Иванов

Ткаченко М.П.

2 12 42