# **АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
| *20.05.2019* | № | | | 496 |
| г. Новоалтайск | | | | |
|  | | | | |
| О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельных участков | |  |  | |
|  | |  | | |

В соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным Законом от 17.04.2006 № 53-ФЗ, Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ, Уставом муниципального образования Первомайский район, на основании отчетов об оценке рыночной стоимости № 771/05.19 от 08.05.2019, № 661/04.19 от 22.04.2019, № 660/04.19 от 22.04.2019, № 495/03.19 от 29.03.2019, № 442/03.19 от 21.03.2019, № 441/03.19 от 21.03.2019, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести открытый по составу участников аукцион на право заключения договора аренды следующих земельных участков:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование, площадь, адрес | Начальная цена на право заключения договора аренды земельного участка (ежегодный размер арендной платы) (руб.) | Шаг аукциона  5% от началь-ной цены (руб.) | Сумма задатка  20 % от началь-  ной цены (руб.) |
| 1 | Лот №1  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  с. Первомайское, ул. Молодежная, 2б  Площадь земельного участка –860 кв. м.  Разрешенное использование – для размещения объектов общественного питания  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:020506:345  Категория земель – земли населенных пунктов | 41088 | 2054 | 8218 |
| 2 | Лот №2  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, с. Санниково, примерно 540 м на север от дома № 8 пер. Новый  Площадь земельного участка –987 кв. м.  Разрешенное использование – растениеводство  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040801:7486  Категория земель – земли населенных пунктов | 9360 | 468 | 1872 |
| 3 | Лот №3  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, примерно в 550 м на запад от с. Санниково  Площадь земельного участка –30000 кв. м.  Разрешенное использование – растениеводство  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040801:7517  Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения | 13200 | 660 | 2640 |
| 4 | Лот №4  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  с. Санниково, ул. Сибирская, 17  Площадь земельного участка –1354 кв. м.  Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040801:3111  Категория земель – земли населенных пунктов | 40103 | 2005 | 8021 |
| 5 | Лот №5  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  с. Санникова,ул. Магистральная, 1  Площадь земельного участка –1080 кв. м.  Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040801:5140  Категория земель – земли населенных пунктов | 27013 | 1351 | 5403 |
| 6 | Лот №6  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  с. Санниково,ул. Магистральная, 11  Площадь земельного участка –1200 кв. м.  Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040801:5149  Категория земель – земли населенных пунктов | 29631 | 1482 | 5926 |

2. Утвердить:

2.1. Извещение администрации Первомайского района Алтайского края о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (прилагается);

2.2. Проект договора аренды земельного участка (прилагается);

2.3. Заявку на участие в аукционе (прилагается);

2.4. Следующий состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии: Шипунов Д.В. – заместитель главы администрации района по экономике, земельно-имущественным отношениям, труду и сельскому хозяйству;

Заместитель председателя комиссии: Лаптева А.А. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района;

Секретарь комиссии: Ткаченко М.П.– заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

Члены комиссии:

Евсеенкова Е.А. – председатель комитета администрации Первомайского района по финансам, налоговой и кредитной политике;

Антонов Е А. – начальник отдела архитектуры и градостроительства;

Бобылев С.И. – начальник отдела сельского хозяйства и продовольствия;

Пуль Т.А. – ведущий специалист по земельным вопросам юридического отдела администрации Первомайского района;

Опарина И.Г. – глава Первомайского сельсовета Первомайского района (по согласованию);

Молофеев В.Н. – глава Санниковского сельсовета Первомайского района (по согласованию).

3. Определить организатором торгов комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

4. Информационное сообщение о проведении торгов опубликовать в районной газете «Первомайский вестник», на официальном интернет-сайте администрации Первомайского района ([www.perv-alt.ru](http://www.perv-alt.ru)) и на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона.

#### 5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономике, земельно-имущественным отношениям, труду и сельскому хозяйству Д.В. Шипунова.

#### Глава района А.Е. Иванов

Ткаченко М.П.

2 12 42