# **АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
| *22.04.2019* | № | | | 419 |
| г. Новоалтайск | | | | |
|  | | | | |
| О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельных участков | |  |  | |
|  | |  | | |

В соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным Законом от 17.04.2006 № 53-ФЗ, Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ, Уставом муниципального образования Первомайский район, на основании отчетов об оценке рыночной стоимости № 438/03.19 от 21.03.2019, № 439/03.19 от 21.03.2019, № 443/03.19 от 21.03.2019, № 496/03.19 от 29.03.2019, № 371/03.19 от 15.03.2019, № 497/03.19 от 29.03.2019, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести открытый по составу участников аукцион на право заключения договора аренды следующих земельных участков:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование, площадь, адрес | Начальная цена на право заключения договора аренды земельного участка (ежегодный размер арендной платы) (руб.) | Шаг аукциона  5% от началь-ной цены (руб.) | Сумма задатка  20 % от началь-  ной цены (руб.) |
| 1 | Лот №1  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  с. Санниково, ул. Придорожная, 2  Площадь земельного участка –1625 кв. м.  Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040801:3981  Категория земель – земли населенных пунктов | 38556 | 1928 | 7711 |
| 2 | Лот №2  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  2300 м от северо-восточной границы с. Березовка в северо-восточном направлении  Площадь земельного участка –72473 кв. м.  Разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования (пашня)  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:042801:2740  Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения | 20724 | 1036 | 4145 |
| 3 | Лот №3  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  с. Санниково, ул. Придорожная, 5  Площадь земельного участка –1142 кв. м.  Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040801:4001  Категория земель – земли населенных пунктов | 28322 | 1416 | 5664 |
| 4 | Лот №4  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  с. Санниково, ул. Магистральная, 13  Площадь земельного участка –1200 кв. м.  Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040801:5147  Категория земель – земли населенных пунктов | 29631 | 1482 | 5926 |
| 5 | Лот №5  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  с. Березовка,ул. Евдокимова, 22  Площадь земельного участка –959 кв. м.  Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:042801:2718  Категория земель – земли населенных пунктов | 24395 | 1220 | 4879 |
| 6 | Лот №6  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  с. Березовка,ул. Евдокимова, 4  Площадь земельного участка –1410 кв. м.  Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:042801:2100  Категория земель – земли населенных пунктов | 33915 | 1696 | 6783 |

2. Утвердить:

2.1. Извещение администрации Первомайского района Алтайского края о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (прилагается);

2.2. Проект договора аренды земельного участка (прилагается);

2.3. Заявку на участие в аукционе (прилагается);

2.4. Следующий состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии: Шипунов Д.В. – заместитель главы администрации района по экономике, земельно-имущественным отношениям, труду и сельскому хозяйству;

Секретарь комиссии: Ткаченко М.П.– заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

Члены комиссии:

Евсеенкова Е.А. – председатель комитета администрации Первомайского района по финансам, налоговой и кредитной политике;

Лаптева А.А. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района;

Антонов Е А. – начальник отдела архитектуры и градостроительства;

Казанцева И.А. – и.о. начальника отдела сельского хозяйства и продовольствия;

Пуль Т.А. – ведущий специалист по земельным вопросам юридического отдела администрации Первомайского района;

Агальцова А.П. – глава Берёзовского сельсовета Первомайского района (по согласованию);

Молофеев В.Н. – глава Санниковского сельсовета Первомайского района (по согласованию).

3. Определить организатором торгов комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

4. Информационное сообщение о проведении торгов опубликовать в районной газете «Первомайский вестник», на официальном интернет-сайте администрации Первомайского района ([www.perv-alt.ru](http://www.perv-alt.ru)) и на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона.

#### 5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономике, земельно-имущественным отношениям, труду и сельскому хозяйству Д.В. Шипунова.

#### Глава района А.Е. Иванов

Ткаченко М.П.

2 12 42